

# Zavarovanje premoženja

Dokument z informacijami o zavarovalnem produktu



Allianz zavarovalna podružnica

Zavarovanje stanovanjskih premičnin in nepremičnin

Dokument predstavlja kratek pregled ključnih informacij o produktu zavarovanja premoženja. Podrobne predpogodbene in pogodbene informacije najdete v zavarovalni polici, v veljavnih pogojih in v dokumentaciji, ki ste jo prejeli pred ali ob sklenitvi zavarovalne pogodbe.

Zavarovanje premoženja predstavlja paket, s katerim lahko pred različnimi tveganji zavarujete vašo **nepremičnino** (hišo, stanovanje ali apartma, skupaj s pripadajočimi pomožnimi objekti in/ali prostori) in **stanovanjske premičnine** (predmete, ki so namenjeni osebni rabi in porabi ali stanovanjsko oprema, npr.: pohištvo, gospodinjski aparati in naprave, oblačila, obutev, dragoceni predmeti, osebni dokumenti, glasbeni inštrumenti, športna oprema...).



## Zavarovalno kritje

Allianz ima v svoji ponudbi 3 različne pakete za zavarovanje premoženja.

**Prvi paket** omogoča osnovno zavarovalno kritje v kombinaciji z dodatnimi ugodnostmi in vključuje:

- ✓ zavarovanje požara in požarnih nevarnosti
- ✓ zavarovanje za primer naravnih nesreč (vihar, toča, nepričakovane padavine, hudourniki, poplava in visoka voda, snežni plaz, teža snega, drsenje in posedanje tal in zemeljski plaz)
- ✓ zavarovanje osebne odgovornosti
- ✓ kritje dodatnih stroškov, ki nastanejo zaradi škodnega dogodka
- ✓ Pomoč na domu, ki je dostopna 24/7

**Drugi paket**, poleg kritij iz prvega paketa, krije tudi pogostejši tveganji:

- ✓ izliv vode
- ✓ lom stekla

**Tretji paket** nudi celovito zaščito z višjimi podlimiti ter z vsemi kritji iz prvega in drugega paketa, vključuje pa tudi:

- ✓ škode nastale zaradi kraje in vandalizma
- ✓ škode povzročene zaradi prenapetosti (indirektni udar strele)

Vsi paketi omogočajo sklenitev dodatnega kritja za **nevarnost potresa**.

Zavarovanje se sklepa na **ново vrednost**. **Zavarovalna vsota se določi sporazumno** in je odvisna od površine objekta in izbrane zavarovalne voste po m<sup>2</sup>.

**Zavarovalne omejitve za posamična tveganja in vrsto predmeta zavarovanja so navedeni v zavarovalnih pogojih** (nekateri predmeti zavarovanja, kot so: dragoceni predmeti, športna oprema, glasbeni inštrumenti, video, audio in elektronska oprema, krzna, osebni dokumenti in vrednostni papirji itd. se zavarujejo **do višine podlimitov** navedenih v zavarovalnih pogojih.)



## Zavarovanje ne krije

- × škod nastalih kot **posledica vojne, političnih nemirov in terorizma**
- × **namerno** povzročenih škod
- × škod, ki **so nastale**, bile v nastajanju ali za katere je bilo jasno da bodo nastale ob sklenitvi zavarovalne pogodbe
- × **neznatnih sprememb**, ki ne zmanjšajo uporabne vrednosti predmeta zavarovanja
- × **običajne obrabe**, staranja in slabo vzdrževanih predmetov zavarovanja
- × škod nastalih zaradi **gradbenih napak** na zavarovanem objektu
- × škod, ki so v zavarovalnih pogojih za posamezna tveganja izključena in od katerih navajamo samo nekatere:
  - škode nastale zaradi toče ali nepričakovanih padavin na objektih slabe konstrukcije
  - škode na predmetih zavarovanja, ki so bili v zadnjih petih letih poplavljeni dvakrat ali večkrat
  - škode zaradi izliva vode kot posledica zamašitve ali zamrzovanja cevi v nenaseljenih objektih.



## Omejitve zavarovalnega kritja

- ! če je dogovorjena soudeležba **zavarovanca pri škodi**, bo v primeru nastanka škode zavarovalnina zmanjšana za dogovorjeni znesek soudeležbe
- ! zavarovanje nevarnosti potresa se vedno sklepa s soudeležbo zavarovanca pri škodi v višini 10% od zavarovalnine, najmanj 400 EUR in največ 5.500 EUR
- ! pri sklepanju novega zavarovanja prvih 15 dni ni zavarovalnega kritja za naslednja tveganja: poplava, hudournik in visoka voda, drsenje in posedanje tal ter zemeljski plaz
- ! stvari, ki so v lasti gostov, odgovornost za sprejem gostov in škode, ki jih je povzročil gost, imajo kritje izključno v primeru, da je ob sklepanju zavarovanja označeno, da gre za objekt namenjen oddajanju, in če je gost na predpisan način prijavljen turističnemu uradu.



## Geografski obseg zavarovanja

- ✓ Zavarovanje je mogoče skleniti za hiše, stanovanja in pomožne objekte, ki se nahajajo na ozemlju Republike Slovenije.
- ✓ Zavarovanje odgovornosti zasebnika zagotavlja kritje za zavarovalne primere kjerkoli po vsem svetu.



## Obveznosti zavarovancev

- **plačevanje premije** v dinamiki in zneskih, ki so navedeni na zavarovalni polici (zavarovalec)
- **zagotavljanje resničnih in popolnih podatkov** ob sklenitvi zavarovalne police (zavarovalec in zavarovanec)
- **obveščanje zavarovalca o spremembah:**
  - okoliščine, ki so lahko pomembne za oceno tveganj (npr. v primeru nadgradnje, rekonstrukcije objekta) v roku 14 dni od datuma vednosti
  - imena ali naslovi v roku 15 dni od nastanka spremembe
- **sprejem varnostnih ukrepov** zaradi minimiziranja možnih škod pred in v primeru nastanka škodnega dogodka (zavarovanec)
- **obveščanje zavarovalnice o nastali škodi v roku 3 dni** odkar je zavarovanec izvedel za škodo in posredovanje vseh relevantnih informacij ter dostava dokumentacije potrebne za obdelavo škode.



## Kdaj in kako plačati zavarovanje

Premijo lahko plačate **enkratno ob sklenitvi zavarovanja ali obročno**, skladno z dinamiko označeno na zavarovalni polici.  
Možnosti izbire načina plačila (gotovina, kartice, trajnik ali UPN obrazec) je odvisna od izbranega prodajnega mesta.



## Datum začetka in konca veljavnosti zavarovalnega kritja

Zavarovanje začne veljati od 24. ure dneva, ki je v polici naveden kot dan začetka veljavnosti zavarovanja, če je do tega dne plačana premija, sicer pa 24 ur po plačilu prvega obroka premije (če ni drugače dogovorjeno).

Konec veljavnosti kritja:

- pri pogodbah z določenim trajanjem zavarovanja: ob 24. uri dneva, ki je v polici naveden kot dan poteka zavarovanja,
- pri pogodbah z nedoločenim trajanjem zavarovanja: kritje velja, dokler katera od pogodbenih strank pisno ne obvesti druge stranke.



## Prekinitev pogodbe

Če je zavarovanje sklenjeno kot dolgoročno (do izteka) lahko pogodbeni stranka s pisnim obvestilom drugi pogodbeni stranki prekine pogodbo z dnevom poteka tekočega leta zavarovanja, in sicer najmanj tri mesece pred potekom tekočega leta zavarovanja.

Če je sklenjeno zavarovanje za **večletno obdobje, daljše od treh let**, se pogodba lahko obojestransko pisno odpove in sicer po izteku tretjega leta, z odpovednim rokom šestih mesecev.