

UNICREDIT BANKA SLOVENIJA d.d. s sedežem v Ljubljani in poslovnim naslovom Ameriška ulica 2, 1000 Ljubljana, matična številka: 5446546000, (v nadaljevanju: **Odstopnik**) objavlja

JAVNI RAZPIS ZA ZBIRANJE ZAVEZUJOČIH PONUDB ZA ODPLAČEN ODSTOP TERJATEV

do dveh gospodarskih družb s sedežem v Sloveniji (v nadaljevanju: Dolžnika).

Odstopnik v svojem imenu in za svoj račun objavlja predmetni javni razpis ter zbira zavezujoče ponudbe za odplačen odstop navedenih terjatev Odstopnika do Dolžnikov.

1. Predmet javnega razpisa

Predmet tega javnega razpisa je odplačen odstop dveh terjatev Odstopnika do Dolžnikov, ki sta bili prijavljeni v stečajnih postopkih, ki se nad Dolžnikoma vodita pred pristojnima sodiščema Okrožno sodišče v Slovenj Gradcu, opr. št. St 514/2026 ter Okrožno sodišče v Kopru, opr. št. St 502/2026, skupaj s pripadki in stranskimi pravicami (v nadaljevanju: **terjatvi**). Terjatvi se prodajata skupaj kot celota ali vsaka posebej.

2. Postopek zbiranja zavezujočih ponudb

Postopek zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev vodi Odstopnik.

Ponudnik ima možnost oddati ponudbo za odplačen odstop terjatev za vsako posamezno terjatev posebej ali za obe terjatvi skupaj.

V postopku zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev lahko sodelujejo domače in tuje fizične ter pravne osebe, ki oddajo pisno ponudbo za odplačen odstop terjatev ob upoštevanju pogojev, kot so opredeljeni v nadaljevanju.

Zavezujočo ponudbo za odplačen odstop terjatev mora ponudnik poslati priporočeno po pošti na naslov Odstopnika, in sicer:

UNICREDIT BANKA SLOVENIJA d.d.
Ameriška ulica 2
1000 Ljubljana
Slovenija

Zavezujočo ponudbo za odplačen odstop terjatev mora ponudnik poslati v zaprti kuverti z oznako na sprednji strani kuverte »**ZA MOSC - SA**« in z navedbo podatkov o ponudniku na hrbtni strani kuverte, ki vključujejo ime in priimek oziroma družbo ter naslov oziroma poslovni naslov ponudnika.

Rok za prejem zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev je **do vključno dne 28.08.2026**. Zavezujoča ponudba za odplačen odstop terjatev se šteje za pravočasno prejeto, če jo Odstopnik prejme do vključno navedenega dne.

3. Vsebina zavezujoče ponudbe

V postopku zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev bo Odstopnik upošteval le pravočasno prejete in ustrezno podpisane zavezujoče ponudbe za odplačen odstop terjatev, ki bodo smiselno vključevale naslednjo vsebino, in sicer:

- A. Predstavitev ponudnika:
- ime oziroma družba ponudnika, naslov oziroma poslovni naslov ponudnika, EMŠO oziroma matična številka in davčna številka ponudnika;
 - če je ponudnik tuja pravna oseba, mora ponudbi priložiti tudi v slovenski ali angleški jezik preveden izpisek iz ustreznega registra, v katerega je vpisan kot pravna oseba, ki ni starejši od 30 dni;
 - kontaktni podatki ponudnika, ki vključujejo ime in priimek, telefonsko številko ter naslov elektronske pošte kontaktne osebe.
- B. Način financiranja odplačnega odstopa terjatev:
- dokazilo, da ponudnik ima oziroma bo imel na razpolago zadostna finančna sredstva za odplačen odstop terjatev, in sicer najmanj v višini ponujene cene, ki jo je ponudnik navedel v svoji zavezujoči ponudbi za odplačen odstop terjatev (na primer izjava banke o deponiranih sredstvih ponudnika oziroma odobrenemu financiranju ponudnika za namen odplačnega odstopa terjatev in podobno).
- C. Cena za odplačen odstop terjatev, rok plačila in način plačila:
- jasna opredelitev, da ponudnik oddaja zavezujočo ponudbo za odplačen odstop terjatev za določeno s strani ponudnika ponujeno ceno;
 - rok plačila, in sicer v obliki števila koledarskih dni od dneva sklenitve Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev, pri čemer se v primeru, če dan plačila sovpada z dnem, ko se po zakonu ne dela, kot dan plačila šteje naslednji delovni dan.
- D. Potrdilo o plačilu varščine v višini 10.000,00 EUR za posamezno terjatev.

Zavezujoča ponudba za odplačen odstop terjatev mora biti v slovenskem ali angleškem jeziku in skupaj z zavezujočimi izjavami o razpoložljivosti finančnih sredstev veljavna še najmanj 60 dni od dneva sklenitve Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev.

Ponudnik lahko predloži le eno zavezujočo ponudbo za odplačen odstop terjatve za posamezno terjatev ali eno zavezujočo ponudbo za odplačen odstop obeh terjatev skupaj. V primeru, da ponudnik predloži več kot eno ponudbo za odplačen odstop posamezne terjatve ali več kot eno ponudbo za odplačen odstop obeh terjatev skupaj, bodo vse njegove ponudbe izločene in jih Odstopnik ne bo upošteval v postopku zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev.

4. Vpogled v dokumentacijo

Dokumentacija o terjativah se nahaja pri Odstopniku.

Zainteresirane osebe lahko vpogledajo v dokumentacijo o terjativah pri Odstopniku pod pogojem:

- spoštovanja zaupnosti in varstva podatkov ter sklenitve Dogovora o nerazkrivanju in varovanju podatkov z Odstopnikom ter
- plačila varščine za prvo terjatev v višini 10.000,00 EUR na račun Odstopnika odprt pri UniCredit Banka Slovenija d.d., številka SI56 2900 0190 0030 037 in sklic št. 533495165, s pripisom: Ponudba za odkup terjatve Dolžnika in/ali za drugo terjatev v višini 10.000,00 EUR na račun Odstopnika odprt pri UniCredit

Banka Slovenija d.d., številka SI56 2900 0190 0030 037 in sklic št. 511503246, s pripisom: Ponudba za odkup terjatve Dolžnika.

Vpogled v dokumentacijo o terjatvah je možen na sedežu Odstopnika oz. lokaciji, ki jo določi Odstopnik naknadno po predhodnem dogovoru s Suzano Antolin na telefonski številki +386 51 374 522 oziroma na elektronskem naslovu suzana.antolin@unicreditgroup.si.

Odstopnik si pridržuje pravico, da določeni osebi, brez navedbe razloga, zavrne vpogled v dokumentacijo o terjatvah ali ji ne omogoči vpogleda v določene listine.

Ponudnik mora Odstopniku sporočiti tudi podatke o računu, na katerega naj se vrne varščina (ne obrestovana), v primeru, če ponudnik s svojo ponudbo za odkup terjatev ne bo uspel.

5. Izbira najugodnejšega ponudnika in možnost sklenitve pogodbe

Odstopnik izmed pravočasno prejetih, popolnih in pravih zavezujočih ponudb za odplačen odstop Terjatev, kot je opredeljeno v tem javnem razpisu, po poteku roka za njihov prejem izbere ponudnika, katerega zavezujoča ponudba za odplačen odstop terjatev je najugodnejša (v nadaljevanju: **Odstopnikova izbira najugodnejšega ponudnika**). Odpiranje ponudb ne bo javno in Odstopnik ni zavezan k obrazložitvi izbirnega postopka ponudnikom oz. komur koli tretjemu.

Kriteriji za Odstopnikovo izbiro najugodnejšega ponudnika so naslednji:

- a) ponujena cena za odplačen odstop terjatev ter
- b) način in rok plačila cene za odplačen odstop terjatev.

Odstopnik po lastni presoji oceni popolnost, primernost in ugodnost prejetih zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev.

V primeru, da so pogoji zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev različnih ponudnikov v bistvenem enaki, predvsem glede ponujene cene za odplačen odstop terjatev, lahko Odstopnik izbere najboljšega ponudnika na podlagi individualnih pogajanj za sklenitev Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev.

Odstopnik si pridržuje pravico, da lahko ponudnike, ki so pravočasno oddali popolno in pravilno zavezujočo ponudbo za odplačen odstop terjatev, pozove na izboljšanje ali dopolnitev oddane zavezujoče ponudbe za odplačen odstop terjatev oziroma lahko z določenimi ali vsemi ponudniki začne individualna pogajanja za sklenitev Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev.

Odstopnik si pridržuje pravico, da v postopku zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev ne izbere nobenega ponudnika. Prav tako Odstopnik ni dolžan s katerimkoli ponudnikom skleniti Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev ali kakršnegakoli drugega dogovora oziroma pogodbe v zvezi z odplačnim odstopom terjatev ali predmetnim zbiranjem zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev.

Odstopnik lahko, ni pa k temu zavezan, v roku trideset (30) delovnih dni po poteku roka za prejem zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev, s ponudnikom, katerega zavezujoča ponudba za odplačen odstop terjatev je bila najugodnejša glede na Odstopnikovo izbiro najugodnejšega ponudnika, sklene Pogodbo o odplačnem odstopu terjatev.

Vzorec besedila Pogodbe o odplačnem odstopu terjatve je priloga temu javnemu razpisu.

V primeru, da ponudnik, ki je bil izbran kot najugodnejši v okviru Odstopnikove izbire najugodnejšega ponudnika, ne sklene Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev v roku desetih (10) delovnih dni od dneva prejema vabila Odstopnika

k sklenitvi Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev, lahko Odstopnik, ni pa k temu zavezan, sklene Pogodbo o odplačnem odstopu terjatev z drugim ponudnikom, ki je oddal ponudbo in ki predstavlja naslednjo najugodnejšo ponudbo glede na Odstopnikovo izbiro najugodnejšega ponudnika brez ponovitve zbiranja ponudb za odplačen odstop terjatev.

Vplačana varščina se všteje v kupnino in ima po sklenitvi Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev značaj are. Pravočasna poravnava kupnine bo bistvena sestavina Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev. Če ponudnik oz. kupec zamudi s poravnavo preostanka kupnine (celotna kupnina zmanjšana za znesek varščine/are), se šteje Pogodba o odplačnem odstopu terjatev za razvezano in Odstopnik obdrži varščino/aro.

Če s strani Odstopnika izbrani ponudnik ne sklene Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev v roku desetih (10) delovnih dni od prejema Odstopnikovega vabila k sklenitvi Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev, varščina zapade v korist Odstopnika (varščina se izbranemu ponudniku ne vrne).

Ponudnikom, katerih ponudbe Odstopnik ne bo ocenil kot primerne oziroma katere s strani Odstopnika ne bodo izbrane, se vplačana varščina (brezobrestno) vrne tretji (3) delovni dan od izteka roka za podpis Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev, pod pogojem, da ponudnik predloži pisno izjavo z navedbo računa, na katerega naj se vrne varščina. V primeru, da ponudnik pisno izjavo predloži kasneje, se (ne obrestovana) varščina vrne tretji (3) delovni dan po predložitvi pisne izjave z navedbo računa, na katerega naj se vrne varščina. V tem primeru varščina nima značaja are in neizbrani ponudnik nima pravice zahtevati vračila dvojnega zneska varščine oziroma povrnitve morebitne škode zaradi ne izbire.

Prenos terjatev bo skladno s Pogodbo o odplačnem odstopu terjatev realiziran po plačilu celotne kupnine. Vse davke in stroške, vključno z morebitnimi notarskimi stroški, v zvezi s prenosom oz. prodajo terjatev bo plačal izbrani ponudnik - kupec. Terjatve se prodajo po načelu »videno-kupljeno«, pri čemer se na kupca prenesejo celotna terjatva Odstopnika kot je navedena v 1. točki tega razpisa, vključno s pripadki in stranskimi pravicami. Odstopnik jamči ponudniku le za obstoj terjatev in da terjatvi ni odstopil nikomur drugemu, ne pa za obstoj zavarovanj in njihovo izterljivost.

7. Drugo

Ponudniki sami nosijo stroške udeležbe na predmetnem javnem razpisu, stroške sodelovanja v postopku zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev, stroške samega odplačanega odstopa terjatev in stroške sklenitve Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev ter vse morebitne druge s tem povezane stroške, ne glede na uspeh na tem javnem razpisu.

Odstopnik si pridržuje pravico do spremembe postopka zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev oziroma predmetnega javnega razpisa.

Ponudnik z vstopom oziroma sodelovanjem v postopku zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev oziroma na predmetnem javnem razpisu soglašja z vsemi pogoji izvedbe tega javnega razpisa, postopkom zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev in s sklenitvijo Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev.

8. Pravica do preklica javnega razpisa in izključitev odgovornosti

Odstopnik lahko kadarkoli brez obrazložitve spremeni predvideni oziroma opredeljeni potek predmetnega javnega razpisa oziroma postopka zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev oziroma sklenitve Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev.

Prav tako lahko Odstopnik kadarkoli brez obrazložitve prekine predmetni javni razpis oziroma postopek zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev oziroma morebitna individualna pogajanja o odplačnem odstopu terjatev oziroma samo sklenitev Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev. V primeru prekinitve predmetnega javnega

razpisa na strani Odstopnika, Odstopnik vrne (ne obrestovano) ponudnikom morebiti že vplačane are/varščine. V tem primeru varščina nima značaja are in neizbrani ponudnik nima pravice zahtevati vračila dvojnega zneska varščine oziroma povrnitve morebitne škode zaradi prekinitve oz. preklica javnega razpisa.

Odstopnik ne nosi nobene odgovornosti niti do ponudnikov niti do dolžnikov iz naslova terjatev niti do morebitnih tretjih oseb.

Ponudniki ne morejo zoper Odstopnika uveljavljati nobenih zahtevkov, s čimer se ponudniki izrecno strinjajo in potrjujejo svoje soglasje s svojim sodelovanjem v postopku zbiranja zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev in oddajo zavezujoče ponudbe za odplačen odstop terjatev.

9. Varstvo podatkov

Ponudniki so seznanjeni, da Odstopnik za namen izvajanja medsebojnega pogodbenega odnosa in za namen trženja v obsegu, ki je v skladu s privolitvijo za obdelavo osebnih podatkov, obdeluje, hrani, posreduje ter varuje osebne in ostale zaupne podatke v skladu z zakonom, ki ureja varstvo osebnih podatkov, Splošno uredbo Evropske unije o varstvu osebnih podatkov (Uredba (EU) 2016/679-GDPR), zakonom, ki ureja bančništvo, zakonom, ki ureja gospodarske družbe, in drugimi predpisi, ki se nanašajo na varovanje osebnih ter zaupnih podatkov in poslovno skrivnost, ter svojimi internimi akti.

Vse podrobnejše informacije, pravice posameznikov, ki se nanašajo na obdelavo osebnih podatkov, in kontaktni podatki so opredeljeni v Splošnih informacijah o obdelavi osebnih podatkov. Vsakokrat veljavne Splošne informacije o obdelavi osebnih podatkov so na voljo v poslovnih prostorih Odstopnika in na njegovi spletni strani.

10. Dodatne informacije

Zainteresirane osebe lahko prejmejo dodatne informacije o terjatvah na telefonski številki +386 (0)51 374 522 (Suzana Antolin) oziroma na elektronskem naslovu suzana.antolin@unicreditgroup.si.

11. Pravo in pristojnosti

Za predmetni javni razpis, njegovo objavo in postopke v zvezi s predmetnim javnim razpisom ter za zbiranje zavezujočih ponudb za odplačen odstop terjatev, za sklenitev Pogodbe o odplačnem odstopu terjatev in za odplačen odstop terjatev se uporablja pravo Republike Slovenije ter je v primeru morebitnega spora izključno krajevno pristojno sodišče v Ljubljani.

UniCredit Banka Slovenija d.d.